

Baskı ve Dizgi
Sakarya D.M.M.A. Matbaası
Adapazarı – 1981

S.D.M.M.AKADEMİSİ'NİN KISA BİR TARİHÇESİ

S.D.M.M.Akademisi 28 ARALIK 1970 tarihinde "Sakarya Mühendislik ve Mimarlık Yüksek Okulu" olarak Makina ve İnşaat olmak üzere 2 bölüm halinde 160 öğrenci ile Adapazarı Lisesi'nin ek Pavyon ve Pansiyon binasında öğretime başlamıştır.

5 TEMMUZ 1971 tarihinde 1418 Sayılı Kanuna tabi olarak "Devlet Mühendislik ve Mimarlık Akademisi" ünvanını almış ve halen bulunduğu Ozanlar Ortaokulu'na yerleşmiştir.

Gelişmesini tamamlayan Akademi 16.4.1973 tarihli 7.D.M.M.Akademilerarası Kurul toplantısında 1184 sayılı Kanun kapsamına alınarak bağımsız Akademi olarak çalışmaya başlamıştır.

Ekim 1977'de İşletme Mühendisliği ve Ekim 1980'de Elektrik ve Metalurji Mühendisliği Bölümleri öğretime başlamıştır. 2471 m² lik Ozanlar Ortaokulu Binasına ilaveten bu güne kadar dersane, laboratuvar ve kürsü alanı olarak 1630 m² lik inşaat yaptırılmış olmasına rağmen yer sıkıntısı devam etmiş ve busebepten Elektrik ve Metalurji Bölümleri 4. Lise binasının 1. katında öğretim yapmak zorunda kalmıştır. genede yer sıkıntısı henüz bitmemiştir.

Süratle gelişen Akademimiz, 1980— 1981 ders yılında, Yüksek Lisans ve Doktora programlarını açmıştır.

Halen 5 bölümü olan Akademimiz, Devlet Planlama Teşkilatının ön gördüğü program gerçekleştiginde, Çevre Mühendisliği, Temel Bilimler, Kimya Mühendisliği ve Yabancı Diller Bölümlerinin de ilavesiyle Yeni Kampusta 9 bölüm olarak öğretime devam edecektir.

SAKARYA D.M.M.AKADEMİSİ KAMPUSU PLANLAMASININ GECİRDİĞİ SAFHALARIN KRONOLOJİK TARİHÇESİ

3. Beş Yıllık planda öngörülen D.M.M.A. Bina ihtiyaç programları için, Ocak - Temmuz 1973 tarihleri arasında Devlet Planlama teşkilatı: Milli Eğitim Bakanlığı: Bayındırlık Bakanlığı: D.M.M.A. Başkanları ve TBTAK Yapı Araştırma enstitüsü yetkililerinden oluşan komisyonlarca yapılan çalışmalarda Eskişehir, Konya ve Sakarya D.M.M.Akademileri Bina ihtiyaç programları tesbit edildiğinden 1974 yılından itibaren projeleri yarışma ile elde edilmek üzere 1973 yılı yatırım programında 73H000040 proje numarası ile Etüd-Proje ödeneği konmuştur.

Akademinin kuruluşunda sembolik bir bedelle m2 si 1.TL. Temin olunan Serdivan Arabacı Alanı mevkiide 157.000 m2 arsa Akademi D.P.T. ve T.B.T.A.K. ile yapılan program çalışmalarında tesbit edilen rapora göre proje çalışmaları ön jüri toplantısında:

Mevcut arsanın yetmediği en az 140.000 m2 lik kısmın ilavesine ve yapılacak yatırım büyük olması nedeni ile zemin emniyet gerilmesi küçük olduğundan zemin etüdülerinde yapılması gerektiği tesbit edilmiştir. Mevcut arsaya ilave olarak 137.000 m2 kısım arsa, Serdivan Belediyesi'nde Bayındırlık Bakanlığı'nca yaptırılacak zemin etüd raporunun neticesine göre şarta bağlı olarak m2'si 30.TL. ye-kün 4.106.010.TL. satın alınmıştır. Bayındırlık Bakanlığı'nca yaptırılan zemin etüd neticesine göre Bakanlıkça Akademimize yazı ile temel maliyetinin yüksek olacağı sebebiyle yeni arsa seçilmesi tavsiye edilmiştir.

Bu durumda Akademimiz ilgili yatırımcı Bakanlık ve Kuruluş olan, Maliye, Bayındırlık, M.E.B., İmar-İskan Bakanlıklarına D.P.T. elemanlarından oluşan bir heyetçe arsa seçiminin birlikte yapılmasını uygun gördüğünden heyeti teşekkül ettirerek 15.5.1975 tarihinde, civarındaki verilere uygun kampus arsası olabilecek 5 adet arsanın tesbiti yapılmıştır.

Bu esasların Akademimizce haritalarının temin edilerek her arsanın maliyet ve alt yatırım, bağlantı yolları, maliyet kıyaslamasına esas olan döküman temin edilerek heyet üyelerine gönderilmesi istenmiştir. İstenen bilgiler tesbit edilerek, heyet üyelerine gönderilmiştir.

Heyet 2.defa 27.9.1974 tarihinde Sakarya'da toplanarak civarındaki arsalar tekrar incelenerek bu meyanda Arifiye Belediye'since teklif olunan arsa da incelenerek, 27.9.1974 tarihli 2 nolu tutanakla Serdivan'a 6 km. Sapanca Gölü Saraçoğlu Tesisleri kuzeyinde, yamaçlarda kavlanpınar 'ı mevkiinde asgari 625 dönümlük arazi kampus arsası olarak tesbit olunmuştur.

Bu durumda heyetçe beğenilen yukarıda yeri belirtilen arsa üzerinde durulmuş. Yeni arsanın eski arsaya mukabil, takas suretiyle, temin edilmesi uygun görülmüşse de Serdivan Belediyesi'nce takasın mümkün olmadığı belirtilmiştir.

23.8.1975 günü Akademi Yönetim Kurulu'nda, Kampus sahasının, Bakanlık temsilcilerinden müteşekkil komisyonun tavsiye ettiği Saraçoğlu Tesislerinin Kuzeyinde kalan -haritadaki 6 nolu sahanın uygun genişlikte göl sahiline kadar uzatılmasına ve istimplakin göl sahilinden itibaren yapılmasına karar verilmiştir.

Serdivan Belediyesi hududu içindeki anılan sahanın istimplaki, Sakarya Valiliği İl İdare Kurulu'nun 7.1.1976 tarihli "istimplakte unumi menfaatin mevcudiyetine" ait kararı üzerine Şubat 1976 da başlamıştır.

Kampus sahasının 1/1000 ve 1/2000 ölçekli topoğrafik haritalarının yapılması için 27.1.1977 tarihinde İller Bankasına başvurulmuştur. Anılan müessesenin arazinin istenen ölçekte haritalarını 1979 yılında bitirerek İmar ve İskan Bakanlığının tasdikini müteakip Akademimize teslim edilmiştir.

İstimplak edilen sahanın 41 parselinin Akademimize tahsisi 24.11.1978 tarihinde gerçekleşmiş olup 47 parsellik 2. tahsis işlemi 21.7.1980 tarihinde bitmiştir. Bütün parsellerin istimplak işlemi 1980 yılının ilk aylarında sona ermiş bulunmaktadır.

Akademi Yönetim Kurulu'nun 29.5.1979 günlü toplantısında kabul edilen " Sakarya D.M.M. Akademisi İhtiyaç Programı" D.P.T." neâ 85.293 m2. lik inşaat alanı esas alınarak kabul edilen etüd -proje işlerine başlanmak üzere 18. Şubat 1980 gün ve 4.4.2.18-1-130 80-847 sayılı yazı ile Bayındırlık Bakanlığınca iletilmiştir. Kampus sahası imar durumu da İmar ve İskan Bakanlığının 25.3.1980 gün ve 2555 sayılı yazıları ile tasdik edilmiştir.

Sakarya D.M.M.Akademisi etüd - proje işinin 1980 yılı Yatırım Programında 80H000010 proje numarasında yer alması üzerine Bayındırlık Bakanlığınca 1980 raiç lerine göre 27.000.000, TL. Çıkacağı hesaplanmış olup meydana gelen fiyat artışının kabul edilmesi ve işin 527 sayılı Kanununun 1. Maddesi gereğince ileriki yıllara sarı olarak ihale edilmesi için DPT Müsteşarlığının uygun görüşü istenmiştir. DPT Müsteşarlığının uygun görüşü üzerine Kampus projesi 13.ekim.1980 günü Bayındırlık Bakanlığınca Sezar AYGEM Firmasına ihale edilmiştir.

1980 Mali yılı bütçesine Kampus sahasının etrafının çit çevrilmesi ve 100 m3 lük bir Su Deposu yapımı ile ilgili olarak T.B.M.M.'nce konulan ilave ödenekle anılan işler ihale edilmiştir.

1981 yılı başlarında, Bayındırlık Bakanlığınca yapılan proje mukavelesi esasları dahilinde, Kampus Tesislerine ait tüm 1/200 ölçekli projeler elde edilmiş olup saha tanzimi, alt yapı ve teshin merkezi tüm projelerinin bakiye safhalarının elde edilmesi merhalasına gelinmiştir. Proje çalışmalarına paralel olarak yine 1981 yılı yatırım programında 81H000010 proje numarasında yer alan ödenekle de alt yapı inşaatlarına devam edilecektir.

İHTİYAÇ PROGRAMI

Sakarya D.M.M.Akademisi İhtiyaç Programı, Yabancı Diller Bölümü ile birlikte, dokuz bölüm halinde faaliyet göstereceğine göre hazırlanmıştır. Her bir Bölüm için düşünülen inşaat alanı, Laboratuvarları ile birlikte, yaklaşık olarak:

Yabancı Diller Bölümü için	1100 M2
Temel Bilimler Bölümü için	5300 M2
İnşaat Mühendisliği Bölümü için	8700 M2
Makina Mühendisliği Bölümü için	8400 M2
Elektrik Mühendisliği Bölümü için	7400 M2
Metalurji ve İmalat Müh. Bölümü için	6500 M2
Kimya Mühendisliği Bölümü için	5800 M2
Çevre Mühendisliği Bölümü için	7800 M2
İşletme ve Sanayi Müh. Bölümü için	5000 M2
	56.000 M2

dir. Bu toplam alanın yaklaşık 17000 M2 sini Laboratuvarlar oluşturmaktadır.

Mühendislik öğretimi yapan her bir bölüm için:

- 1 adet 160 kişilik anfi
- 4 adet 100 kişilik dersane
- 1 adet 100 kişilik resim salonu
- 1 adet 50 kişilik resim salonu
- 1 adet 80 kişilik okuma salonu
- 3 adet 50 kişilik seminer odası
- 2 adet 20 kişilik seminer odası

olmak üzere bölümde, aynı anda 900 öğrenciye ders yapma imkanı sağlayacak 13 hacim düşünülmüştür.

Yine her bir bölümde 10 Kürsü öngörülmüş olup bölümde 10 Profesör, 20 Doçent ve 60 Asistan bulunacağına göre 10 Kürsü için 60 oda tahsis olunmuştur.

Akademik merkez ve sosyal tesisler için ayrılan inşaat sahası yaklaşık olarak 30.000 M2 kadardır. Böylece Kampus'un toplam inşaat alanı 86.000 M2 civarında olacaktır.

Matbaası, Fotoğrafhanesi, Elektronik hesap merkezi, 800 kişilik oditoryumu,

250 kişilik okuma salonu olan kütüphanesi, Medikososyal merkezi, 950 kişilik Yemekhanesi, İbadethanesi, 500 kişilik kapalı Spor salonu, Voleybol, basketbol, futbol ve tenis sahalarını ihtiva eden açık spor tesisleri, 144 adet Lojmanı, 20 kişilik misafirhanesi, Teknik Servisleri, PTT'si, Kreşi ve ilkokulu, alış-veriş merkezi, merasim sahaları ve Garajı ile komple. mükemmel bir hale gelecek Akademik merkez ve sosyal tesisler, kampuse ideal bir site hüviyetini verecektir.

Kampus arazisinin %40'a yakın bir kısmı yeşil saha olarak ağaçlandırılacak bölge olarak ayrılmıştır. Akademimizin 10 ncü yılının idrak edildiği 1981 yılında, yaklaşık 80 hektarlık bir kısım, Cumhuriyetimizin Kurucusu Aziz Atatürk'ün 100 ncü Doğum yılı münasebetiyle "100 ncü Yıl Ormanı" olarak ağaçlandırılacaktır. Burası teknik alanları, seyir terasları ile Adapazarı'nın nefes alacağı bir bölge olacaktır.

Kampus arazisi içinde beynelmînel kongrelerin yapılacağı büyük bir kongre ve konferans sitesi inşaatı düşünülmektedir.

SAKARYA D.M.M.A. FİZİKİ PLANLAMASI

Arsa içerisinde Akademi Binaları için en uygun kesim olarak arazinin kuzey ve kuzeybatısındaki büyük kısım seçilmiştir.

Kampus inşaatları için kullanılabilir arsayı maksimum büyütebilmek ve Kuzey ormanına ayrılan arsayı azaltabilmek amacı ile Serdivan bağlantı yolu, arsanın mümkün olabilecek en kuzey kesimine alınmıştır. Bu durumda kampus girişi, halen Devlet yolu bağlantısı ile, ilerde ise şehir merkezi yolunun (6,5 km. kısmı) yapılması sonucunda, kamu geçişi için kullanılacak olan Serdivan bağlantısı yolundan yapılması ön görülmüştür.

Kampus yerleşiminde bölümlere Fiziksel olarak ayrı ayrı görünüm verilmeden bütünlükleri ve bütünlüğü sağlama amaçları ile " Lineer " tip yerleşim biçimi esas alınmıştır.

Kampus içinde en yoğun sirkülasyonun yaya trafiği olması nedeniyle fonksiyonlar arası ulaşımlarda minimum mesafeler aranmıştır. En yoğun ilişkiler 3,5 dakikalık 350 m. yarı çaplı daire içinde kalmaktadır.

Kampus maksimum gelişme durumuna göre tamamlanmış, ancak bu günden tesbit edilemeyen gelişmelerde dikkate alınarak, gelişme alanları gerçekleştirilmiş, çevre yolu tüm bu alanları kapsayacak ancak ulaşımı uzatmayan optimum mesafelerden geçilmiştir.

Yeşil ve su öğelerine kampus dışında olduğu kadar, kampus içindedeki geniş yer tanınmış ve bunların fiziksel ve psikolojik etkilerinden maksimum faydalanma yoluna gidilmiştir. Kampus ana giriş yolu olan Serdivan yolundan yeşil bir izolasyon şeridi ile korunmuş ayrıca Atatürk'ün 100. Doğum yılı nedeniyle bir " Özel Atatürk ormanı " planlanmıştır.

Kampus birbirine dik esas giriş otoyolu akışı ile öğrenim alanlarını çevresinde toplayan yaya alisi akışı etrafında geliştirilmiştir. Bu iki akış Sakarya meydanında üstüste gelecek şekilde ve bu meydan kenarında Akademik ve sosyal ve merkez yapılarını oluşturmaktadır.

SAKARYA DEVLET MÜHENDİSLİK VE MİMARLIK AKADEMİSİ
KAMPUS SAHASINDA SAPANCA GÖLÜ'NÜN KİRLENMESİNİ
ÖNLEME ÇALIŞMALARI

Akademimiz Fiziki Tesislerinin kurulması için kamulaştırılan 2100 dönümlük alan Sapanca Gölü'nün kuzey -doğu kesiminde yer almaktadır.

Sapanca Gölü Adapazarı, civarı için bir içme ve kullanma suyu kaynağıdır.

Bu bakımdan Akademimiz Fiziki Tesislerinin kenarında yer aldığı Sapanca Gölü'nün korunması için, "su kaynaklarının korunması" ile ilgili genel ve özel hükümlere aynen uyulacaktır.

Bu gün halen Sapanca Gölü :

- Sapanca Kasabası'nın evsel artıkları,
- Yüzevler yerleşmesi'nin kanalizasyon suları,
- Diğer münferit yerleşmelerin fosseptik çukurlarının sızıntıları,
Göl kenarında kurulu benzin istasyonu, otel, motel ve restoranların fosseptik çukurlarından taşan yada boşaltılan kullanılmış sular,
- Göl kenarında kurulu bir fabrikanın kullanılmış suları,
Gölde seyreden motorlu kayıkların yağ kaçaqları,
Sun'i gübre ve tarım koruma ilaçlarının yağmur yada yeraltı suyu ile göle taşınan kimyasal maddeler.

tarafından kısmen de olsa kirletilmektedir.

Akademimizde Sapanca Gölü'nün kirliliğinin önlenmesi için 1974 yılından beri çalışmalar yapılmaktadır.

Bu Çalışmalar :

Asistanların yeterlik ve Doçentlik tez çalışmaları,

-Göl kenarına kurulacak Akademi Fiziki Tesisleri kanalizasyonu ve kullanılmış sularının tasviyesine ilişkin "Diploma Projesi" çalışmaları,

TÜBİTAK tarafından da desteklenen öğretim elamanlarımızın araştırma projeleri.

-Vilayet ile de işbirliği yapılarak TÜBİTAK Çevre Araştırmaları Grubu Üyeleri zaman zaman davet edilerek Sapanca Gölü'nün kirlenmesinin önlenmesi maksadıyla yapılacak çalışmalar hakkında uygulamaya yönelik bilimsel toplantılar olarak sıralanabilir.

Çevre kirlenmesini önlemekte bu etkin çalışmaları yürüten Akademimiz bünyesinde, "ÇEVRE MÜHENDİSLİĞİ BÖLÜMÜ" kurmak kararını da almıştır.

Çevre kirlenmesi ile ilgili olarak yukarıda sayılan çalışmaları gerçekleştiren Akademimizin yukarıda sözü edilen alanı Fiziki Tesisleri alanı olarak kamulaştırmakla, Sapanca Gölünün korunmasında Sağlık ve Sosyal Yardım Bakanlığı D.S.İ. Genel Müdürlüğü, İmar ve İskan Bakanlığı arasında yapılan 15.12.1976 gün ve 34 sayılı protokolün amaçlarına yardımcı olduğu aşikardır.

Şöyle ki :

1 - Bu alanlar tarım arazisi olarak kullanılmayacağı için tarım koruma ilaçları ve sun'i gübrenin kirletici etkisinden kurtulmuş olmaktadır.

2 - Göl kenarında mevcut bazı konutların kamulaştırma alanına alınmış olması

dolayısıyla, bu konutların gölü kirletici etkileri ortadan kaldırılmış olmaktadır.

3 Bazı kooperatiflerce konut yapımı için parsellenmiş bulunan alanların Akademimizce kamulaştırılmış olması, yapılacak konutlara engel olunması sebebiyle gölün korunmasına yardımcı olunmuştur.

4 Sakarya D.M.M. Akademisi Fiziki Tesisleri'nin gerçekleşmesi halinde bütün tesislerin kullanılmış suları Göl sahiline paralel bir kolektörle toplanacak ve kampus alanının doğu tarafında uygun bir yerde; D.S.İ.Genel Müdürlüğünün "kıta içi su kaynaklarının kirlenmesinin kontrolü" hakkındaki teknik şartnamesinde sınıf IA ve IB olarak belirlenen standartları aşmıyacak şekilde mekanik-Biyolojik tasfiyeden geçirildikten sonra Çark suyu vadisinden dereye verilecektir.

15.12.1976 gün ve 34 sayılı protokolde söz konusu edilen sınırlandırmaların Sapanca Gölü kenarında kurulması söz konusu Akademimiz fiziki tesisleri için aşağıdaki maddeler özel hüküm olarak tesbit edilmiştir.

a) Mutlak Korunma Alanı olan sahilden 0-500 metrelik alanda gölün kirlenmeye karşı korunması ile ilgili bilimsel ve teknik araştırma ve geliştirme üniteleri ile gölün ekolojik, hidrografik ve hidrolojik durumunun etüdü ile ilgili laboratuvar birimlerinden gerekli olanların dışında eğitim ve öğretim maksatlı hiçbir yapı yapılmayacaktır.

Bu alan daha ziyade botanik parklar, çevreyi kirlenmeyen ve özellikle çevreyi korumaya yönelik rekreatif maksatlı kullanımlar için tahsis edilmiştir.

b) Kısa Mesafeli Koruma Alanı olan Göl kenarından (500m-1 km) mesafedeki alanda inşa edilecek yapılarla çevrenin kirlenmesine izin verilmeyecektir. Bu bölgede yukarıda da belirtildiği gibi göl sahiline paralel olarak, Göl seviyesinden genellikle 50 metre yukarıdan geçen ve İstanbul - Ankara üst tarafından takip eden bir kolektör ile Akademi kampus alanı kullanılmış sularının tamamının toplanması ve bunların kampus sahasının doğu tarafında mekanik-biyolojik tasfiyeden geçirildikten sonra Çark deresine verilmesi şartı ile ve mimari proje müelliflerince gerekli görülen hallerde öğretim ve eğitim birimleri için kullanıma açık tutulacaktır.

SU İHTİYACI:

Sakarya D.M.M.Akademisi Kampus sahası Sapanca Gölü'nün +32 m. kotundaki Kuzey sahilinden itibaren Serdivan köyü hudutları dahilinde +225 m. kotuna kadar yükselen eğimli bir arazi üzerinde bulunmaktadır.

Kampus sahasının içerisinde Adapazarı — Serdivan — Erenlerin içme suyunu temin eden 800 mm. çapındaki isale hattı geçmektedir. Bu isale hattı : Sapanca Gölü'nden temin edilen suların basıldığı Esentepe mevkiinden 118 m. Kotunda 1250 m³ lük deponun sularını Adapazarı su şebekesini besleyen 104 m. kotundaki Malmüdürlüğü tepesinde bulunan 5000 m³ hacmindeki depoya iletmektedir.

İller Bankası ve ilgili Belediyelerle yapılacak bir protokol ile bu isale hattından Kampus' un su ihtiyacı kolaylıkla temin edilecektir.

Yukarda belirtilen Adapazarı— Erenler— Serdivan'a su temin eden ve iller Bankasına inşa edilen gölden su alma yapıları ve göl kenarındaki pompa istasyonu henüz kapasitesinin çok altında çalışmaktadır. Bu bakımdan kampus sahasının içerisinde geçen isale hattından su alınması, adı geçen belediyeleri herhangi bir su sıkıntısına bırakmayacaktır.

Arazi sulanması ve çok su kullanılan Lâboratuvarların ihtiyacı için D.S.İ. den gerekli izin alınmak suretiyle gölde tesis edilecek bir priz yeri ile su temin edilecektir. Bu durumda su ihtiyacında bir azalma söz konusu olabilecektir.

Kampus sahasına intikal ettikten sonra Sakarya Akademisinin günlük toplam içme, kullanma, Lâboratuvar ve diğer su ihtiyacı ilk yıllarda 500 m³, gelişme tamamlandıktan sonra ise 1250 m³ olarak hesaplanmıştır.

Kampus sahasının içerisinde geçen isale hatındaki suyun piyezometrik kotu takriben 115 m. dir.

İsale hattından alınan sular 108 m. kotunda inşa edilecek 1. depoya aktıldıktan sonra buradan pompaj ile 25 m. yükseklikteki bir kuleye basılacaktır. İnşaatlar başlarken ilkönce 108 m. kotundaki 1 . depo ile pompaj dairesinin ve 225 m. kotundaki kulenin inşa edilmesi gerekmektedir.

KANALİZASYON:

Eğimli bir arazide bulunan Sakarya Akademisi Kampus sahasında idari bloklar ile öğrenci yurtları, yemekhane, misafırhane vb . sosyal tesisler genellikle arazinin yukarı tarafında göl sahilinden takriben 500 m. ile 750 m. mesafede bulunan arazi kısmında inşa edilecektir. 32 m. kotunda sahil ile takriben 160 m. kotundaki 500 m. lik sahil şeridinin ise gölün ve çevrenin korunması bakımından: Daha ziyade yeşil alanlar, botanik bahçeleri, rekreatif ve sportif kullanımlar ve çevresine herhangi bir kirlenme etkisi yapmayan, bilakis çevre koruma yönünden faydalı tesis görünümünde olan veya limnolojik, hidrobiyolojik vb. gibi göl kenarında kurulması zaruri olan kontrol ve araştırma lâboratuvarları ve açık test alanları olarak kullanılması gerekmektedir.

Arazinin topoğrafik durumu itibariyle yukarıdaki tesislerin kullanılmış suları katlı paralel (kademeli muntika) sisteminde teşkil edilecek bir kanalizasyon ile toplanarak arazinin güney— doğusunda uygun bir alanda (Mekanik—Biyolojik metodlarla) tesfiyeden geçirilecektir. Bu suretle kirliliklerinden temizlenmiş olan bu sular yaz aylarında çevredeki tarım alanlarının ve yeşil sahaların sulanmasında tehlikesizce kullanılabilir. Kış aylarında ise Çark deresine verilmesi söz konusudur. Böyle bir sistem ile bir içme suyu kaynağı olan ve aynı zamanda su ürünleri ve rekreasyon yönünden büyük bir değer taşıyan Sapanca Gölü kirlenmeye karşı

emniyetli bir şekilde korunmuş olacaktır. Akademi Kampus sahasının meyilli bulunması kullanılmış suların pompaja lüzum göstermeden kolaylıkla toplanmasını ve bütün suların cazibe ile tasfiye tesisine akıtılmasına imkân verilecektir.

Arazide yer yer yapılacak düzenlemeler ile yağmur sularının da göle toprak sürüklemeleri tamamen önlenecektir. Tesislerin bulunduğu kısımlara düşen yağmur suları ise kullanılmış su kanalizasyonundan ayrı olarak teşkil edecek (ayrık sistem) kanallarla toplanacaktır.

KAMPUS BÖLGESİ ULAŞIM DURUMU

Sakarya D.M.M.Akademisi' nin Kampus Alanının İstanbul Ankara Karayolu üzerindeki konumu dolayısıyla gerek Adapazarı gerekse çevre yerleşmelere ve aynı zamanda da Devlet Karayolları ulaşım ağına doğrudan ve en kısa yoldan bağlanacaktır.

Bugünkü Devlet Karayollarının Kampus arazisi içinde kalan ve bu alanın doğu ve batısında kalan yarımalardan istifade ile alt üst geçitler yapılarak en kısa yoldan kampus alanına girilebilir ve maliyetler en düşük seviyede tutulabilir. Arazinin Kuzeyinden Serdivana ulaşan yollar ilgili belediye tarafından trafiğe uygun hale getirildiği takdirde Kampus alanı bugünkü Adapazarı Şehir merkezi ile iki yönden bağlanmış olacaktır.

Köylünün Kampus çevresindeki alanlarla ilgisi, yine bu çevrede mevcut ve kullanılmakta olan tarla yolları ile devam edecektir. (ve bunu temin için ayrıca tedbirler'de getirilmesine çalışılacaktır.)

Serdivan Belediyesinin göl kenarı için yaptırmış olduğu ve Kampus alanı dolayısıyla değişikliğe uğramış olan mevzi imar Planları uygulandığı takdirde Kampus çevresinde zaten oluşacak olan yerleşme alanları Köyün Göl Kenarı ile olan trafik yolu problemini de kendiliğinden halledecektir.

Kampus alanına bugünkü Devlet Karayollarından bağlantının sağlanması her ne kadar bu tesisin şehirle olan bağlantısını yoğun trafik yoluna sokmakta ise de, ileride Sapanca ilçesi dolaylarında açılacak olan ve bir bölümü İzmit'e kadar tamamlanmak üzere bulunan Anadolu oto yolu ile bu trafik yolunun bugünkü yoğunluğunun azalacağı ve bu yolun tali yol olarak hizmete devam edeceği sebebiyle bu mahzur kendiliğinden ortadan kalkacaktır.

Sözü edilen Kampus alanı ulaşım projesinin yapılabilmesi "Kampus Tesisleri" nin arazide göstereceği vaziyet planına bağlı olup, bu projelerin elde edilmesi projeyi yapacak müelliflerin görüşlerine de bağlı olacaktır. Kampus projesiyle birlikte elde edilecek yol projesinin uygulanması inşaatlara bağlanmasını geciktirebileceği dolayısıyla inşaatlara bağlanabilmesi için gerekli yol bugün için basit müdahalelerle "Saraçoğlu Tesisleri" nden başlayıp Kuzeydoğuya tırmanan ve Serdivan Köyüne Kampus Alanını katedip geçen yolun düzenlenmesi suretiyle sağlanabilir.

KAMPUS BÖLGESİ ENERJİ İHTİYACI

Sakarya D.M.M.Akademisinin Laboratuvarları ile birlikte tükettiği enerji halen 100 kw'tır (0,1 -0,15 MW). Bu ihtiyaç bir yıl evvel 50 kw (0,05 MW) civarında idi. Birbuçuk sene gibi bir zaman zarfında enerji ihtiyacında % 50 -60 bir artış olmuştur. Akademi'nin su ihtiyacı şehir şebekesinden temin edildiğinden, bu hususta bir enerji sarfiyatı halen yoktur. İnşaatı tamamlanan yeni barakalarla, kurulması düşünülen Kimya, Elektrik, Temel Bilimler, Malzeme ve İmalat, Çevre Bilimleri gibi bölümlerin açılması ile bu enerji ihtiyacının yakın bir gelecekte 1,5 -2 MW'a ulaşacağı açıktır.

Akademi Kampus sahasında yukarda sıralanan bölümler, Lojmanlar, Laboratuvar, atölyeler ve diğer gerekli tesislerle birlikte su temini için lüzumlu olan enerji, on yıllık bir gelişme süresi içinde genişleme ve büyüme durumları'nda göz önünde bulundurularak, 9,10 MW olarak düşünülmüştür.

Bu enerjinin temini için 10 -15 bin KW' lık bir trafo'nun kurulması gerekir. Bunun tek bir trafodan veya küçük güçlü birkaç trafodan sağlanması mümkündür. Bu ihtiyaç ancak ihtiyaçların tamamlanıp öğretim yapılmaya başladığı sırada olacaktır. İnşaatlara başlanabilmesi için şu anda 250 kw'lık bir enerjiye ihtiyaç vardır. Bu ihtiyacı, kampus içinden geçmekte olan 34,5 KV'luk Adapazarı Royal hattından karşılamak mümkündür. Bu da hattın 34 No'lu Elektrik nakil hattı direğinden alınabilir. TEK'le yapılan temaslarda sonunda bunun mümkün olduğu ifade edilmiştir. Gerekli trafo için tahmini fiyat 1 Milyon TL. civarında paraya ihtiyaç olacaktır. Enerji aimeda herhangi bir güçlük yoktur.

Esas inşaatın bitimini müteakip yeterli enerji gereksinimi karşılamak için 10 MW'lık bir trafoya ihtiyaç duyulduğu belirtilmiştir. Bu hususta inşaat devam ederek bir elektrik projesinin geliştirilmesi lüzumludur. Bu proje bilahire yapılacaktır.

AĞAÇLANDIRMA ÇALIŞMALARI

"100. Yıl Ormanı" alanı kamulaştırılmış Akademi Kampus sahası içinde bulunmaktadır. Nazım plan gereğince ağaçlandırmaya tahsis olunan ve sahilden itibaren 500 m. genişlikte olan bu kısım takriben 80 hektar yüzölçümündedir.

Halen mevcut bulunan Akçakesme, Kocayemiş, meşe gibi tabii bitki örtüsü korunmak, ilave olarak, türlerin dikimi sırasında, göle yaklaşıldıkça, daha az boylanan zekcum zahra, katırtırnağı, ılgın gibi çalı formasyonuna sahip türlere dönüşmek, yine dikimler esnasında manzara çayır noktaları seçilmek ve bu noktalardan göle doğru genişleyen galeriler şeklinde boş alanlar ve rekreasyon kısımları bırakmak kaydıyla iki dönemi kapsayan bir ağaçlandırma çalışması yapılacaktır. Bunlar:

a) 1981 Yılı içinde Ankara asfaltını Sapanca gölü kenarında en geniş kısmını teşkil eden yaklaşık on hektarlık sahil şeridinde dikilecek fidanların cinsi ve adedi şöyledir:

Cinsi	AJedi
Sahil Çamı	10.000
Sedir	500
Gök nar	500
Akçaağaç	200
Dişbudak	200
Selvi	150
Fıstık Çamı	400
Erguvan	100
Kara Çam	450
Toplam	12.500

b) 1981 Yılından sonra ağaçlandırılacak alan ve yoldan yukarda bulunan 50 hektarlık sahanın meylinin fazla olması yüzünden toprak işlemesi işi gücüyle ve teraslar şeklinde yapılacak fidanların cinsi ve adedi şöyle olacaktır

Cinsi	Adedi
Kara Çam	110.000
Sedir	10.500
Sahil Çamı	10.000
Fıstık Çamı	4.000
Gök nar	10.000
Selvi	1.000
Akça Ağaç	500
Dişbudak	3.000
Erguvan	500
Toplam	160.000

Genel toplam, tamamlama ve fidan zayıtı dikimleriyle sahil şeridinde kullanılacak çalı formundaki türleride hesaba katılırsa 200.000 'in üzerine çıkabilecek hatta dikim yapılacak saha ilerde 80 hektara vardırılabilecektir.

SAKARYA D.M.M. AKADEMİSİ KAMPUS AĞAÇLANDIRMA PLÂNI



ölçek: 1 / 25 000

